

# LE BIM AU SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ET DE LA PRODUCTION

C0194



## PUBLIC

Cadre et collaborateur des directions de la Maîtrise d'ouvrage qui souhaitent intégrer les éléments-clés d'une opération conçue en BIM.



## OBJECTIFS

- › identifier les éléments-clés de l'intégration du BIM
- › repérer les impératifs à engager pour renforcer une maîtrise d'ouvrage avec le BIM
- › adapter le BIM à son organisation.



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

En associant exposés pratiques, présentation d'exemples et d'études de cas avec des ateliers de mise en perspective, la pédagogie employée vise à accompagner chaque participant dans l'appréhension personnelle d'une stratégie de déploiement du BIM.

Chaque stagiaire sera questionné en amont, pendant et à l'issue de la formation pour identifier ses attentes, vérifier ses acquis et évaluer sa satisfaction globale de la formation.

## PRÉ-REQUIS

Aucun.

## Pour une maîtrise du déploiement du BIM construction.

Cette formation présente le panorama complet des enjeux et solutions qui font du BIM un outil incontournable de conduite d'opération pour les projets en neuf ou en rénovation. La déclinaison du processus opérationnel permettra de délivrer le détail des actions à engager et des moyens à mettre en œuvre pour bénéficier pleinement des possibilités offertes par le BIM au sein de la maîtrise d'ouvrage et des services associés à la production immobilière.

## CONTENU

### Comprendre le BIM

- › les différentes significations de l'acronyme BIM
- › les différents acteurs
- › les apports du BIM
- › l'utilité de la plateforme d'échanges de données BIM
- › le contenu et la portée d'une charte BIM, d'un cahier des charges BIM, d'une convention BIM
- › présentation d'une maquette numérique

### Initialiser la démarche

- › identifier les usages
- › s'assurer de la convergence des objectifs de la Direction
- › objectifs et enjeux en termes de performance attendue
- › les missions de l'AMO BIM
- › définir le périmètre de la mission BIM en interne
- › choisir une opération pilote
- › quelle déclinaison du processus pour les opérations de réhabilitation ?

### Préalable au lancement d'une première opération BIM : la préparation du cadre contractuel

- › les bases pour établir un cahier des charges BIM
- › analyse de la convention BIM type
- › faire évoluer l'AAPC et le règlement de consultation
- › évaluer les risques assurantiels ; quelles garanties liées au BIM ?
- › faire évoluer l'acte d'engagement et son cadre de DPGF
- › mettre en cohérence le CCAP
- › adapter la clause d'utilisation des résultats du CCAP
- › chapterer le cahier des charges dans un programme fonctionnel cohérent

### Faire évoluer les processus au vu d'une première expérience

- › les missions du chargé d'opérations
- › cartographier les effets du BIM à l'échelle des processus de l'organisme
- › mettre en place un plan d'intégration graduel des évolutions liées au BIM
- › intégrer le management de projet en BIM dans les procédures opérationnelles.

## ANIMATION

Philippe COTTARD, Ancien directeur technique et expert en stratégie patrimoniale, production immobilière et BIM en logement social.

## DATES CLASSE VIRTUELLE

16 et 17 mai 2023  
12 et 13 octobre 2023

**PRIX NET : 1490 EUROS** - 14 h de formation

Ce prix comprend l'accès à la plateforme de diffusion.

Ce stage peut être organisé dans votre organisme ou dans votre région.

**RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS :** Anne de POULPIQUET - 01 40 75 79 06. [anne.de-poulpiquet@afpols.fr](mailto:anne.de-poulpiquet@afpols.fr)  
Personne en situation de handicap : contacter Cécile CROQUIN - 06 76 72 65 07. [referenthandicap@afpols.fr](mailto:referenthandicap@afpols.fr)