

C0227

2 JOURS

MAÎTRISE D'OUVRAGE SOCIALE BIM ET MAQUETTE NUMÉRIQUE

## LE BIM AU SERVICE DE LA GESTION POUR MIEUX MAITRISER VOS DONNÉES PATRIMONIALES ET TECHNIQUES

/École de la  
/Maîtrise  
d'/Ouvrage  
/Sociale



### PUBLIC

Cadre et collaborateur des directions Patrimoine qui souhaitent intégrer les éléments-clés en matière de gestion patrimoniale en BIM.



### OBJECTIFS

- › analyser les enjeux de la maquette numérique et du BIM en gestion patrimoniale
- › identifier les pré-requis pour la mise en place d'une solution de BIM gestion exploitation maintenance
  - › mettre en œuvre une gestion technique et patrimoniale en BIM.



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

En associant exposés pratiques, présentation d'exemples et d'études de cas, la pédagogie employée vise à accompagner chaque participant dans l'appréhension personnelle d'une stratégie de commande du BIM renforçant les bonnes pratiques de gestion patrimoniale existantes dans les différents métiers qui la composent.

Chaque stagiaire sera questionné en amont, pendant et à l'issue de la formation pour identifier ses attentes, vérifier ses acquis et évaluer sa satisfaction globale de la formation.

### PRÉ-REQUIS

Aucun.

## Le BIM pour optimiser la gestion patrimoniale.

Cette formation a pour objectif de donner à ses participants les clés leur permettant de réussir l'implantation du BIM au sein de la gestion patrimoniale. Depuis l'initialisation stratégique du projet jusqu'à l'exploitation des solutions retenues, les éléments fournis vous guideront pas à pas en vous apportant des solutions adaptables à votre organisation à partir d'un atelier pratique.

### CONTENU

#### Présentation du BIM

- › les fondamentaux du BIM
- › les aspects juridiques et contractuels
- › les conditions du continuum BIM entre construction et gestion
- › objectifs BIM et cas d'usages du BIM
- › convergences numériques

#### L'initialisation stratégique / cas d'usages

- › les conditions d'engagement de la phase pré-opérationnelle
- › les enjeux et les objectifs
- › prioriser les actions
- › l'organisation de projet
- › la présentation de solutions
- › définition et priorisation des processus métiers
- › quel choix subséquent de granulométrie descriptive
- › cadrer les niveaux de détail
- › les mises à jour des données

#### Inventaires / scénarii

- › état des lieux des données
- › cartographie des outils
- › les ressources humaines et matérielles
- › scénarii de reconstitution des données
- › coûts et délais associés
- › plan d'action opérationnel

#### Phase opérationnelle

- › l'achat des solutions
- › l'écriture des procédures
- › l'acquisition et fusion de données
- › l'implémentation initiale
- › les tests et recettage
- › la mise en exploitation
- › la phase de mise à jour des données / continuum BIM
- › les étapes liées à la fiabilisation / contrôles qualité.

### ANIMATION

Philippe COTTARD, Ancien directeur technique et expert en stratégie patrimoniale, production immobilière et BIM en logement social.

### DATES CLASSE VIRTUELLE

28 et 29 mai 2024  
15 et 16 octobre 2024

**PRIX NET : 1580 EUROS** - 14 h de formation

Ce prix comprend l'accès à la plateforme de diffusion.

Ce stage peut être organisé dans votre organisme ou dans votre région.

**RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS :** Anne de POULPIQUET - 06 61 15 23 39. [anne.de-poulpiquet@afpols.fr](mailto:anne.de-poulpiquet@afpols.fr)  
Personne en situation de handicap : contacter Cécile CROQUIN - 06 76 72 65 07. [referhandicap@afpols.fr](mailto:referhandicap@afpols.fr)