

C0043

1 JOUR

PILOTAGE, MANAGEMENT, RH ADMINISTRER UN ORGANISME

ÊTRE ADMINISTRATEUR EN ORGANISME DE LOGEMENT SOCIAL



PUBLIC

Administrateur d'organismes de logement social : élu, locataire, personnalité qualifiée.



OBJECTIFS

- › analyser les réformes récentes qui impactent le secteur
- › expliquer le fonctionnement d'un organisme : les enjeux financiers, économiques et sociaux
- › définir la responsabilité d'être administrateur.



PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Apports de connaissances théoriques et échanges avec les participants.

Chaque stagiaire sera questionné en amont, pendant et à l'issue de la formation pour identifier ses attentes, vérifier ses acquis et évaluer sa satisfaction globale de la formation.

PRÉ-REQUIS

Aucun.

Tout ce qu'il faut connaître pour remplir dans les meilleures conditions son rôle d'administrateur.

L'administrateur d'un organisme de logement social participe à la stratégie globale de l'organisme. Il s'implique dans le fonctionnement et décide par sa voix des choix importants. Cette fonction suppose de bien appréhender les enjeux économiques, sociaux et sociétaux du logement social pour maîtriser les risques et jouer pleinement son rôle.

CONTENU

Le logement social : plus de cent ans d'histoire

- › les fondements et les spécificités
- › les politiques publiques de l'habitat
- › le logement social : acteur de la cohésion sociale

Le monde Hlm

- › les différentes familles
- › les différentes structures professionnelles

Les impacts des réformes récentes (la Réduction de loyer de solidarité, la loi ELAN...)

Modèle économique et financements

- › le poids économique
- › le modèle économique
- › la production, le développement, la modernisation du parc

Le fonctionnement d'un organisme

- › le conseil d'administration, les différentes commissions...
- › les autres structures : conseil de concertation locatif...

Gouvernance et responsabilité

- › rôle des administrateurs
- › responsabilité
- › cadre juridique.

ANIMATION

Olivier LEBLANC, Consultant-formateur, ancien directeur général d'organismes de logement social.

DATES CLASSE VIRTUELLE

27 avril 2023
21 septembre 2023

PROLONGEMENTS

L'administrateur et l'attribution de logements (C0044).
CODIR, conseil d'administration : optimiser le pilotage financier des montages d'opérations (C0014).

PRIX NET : 770 EUROS - 7 h de formation

Ce prix comprend l'accès à la plateforme de diffusion.

Ce stage peut être organisé dans votre organisme ou dans votre région.

RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS : Victoria ESTEBAN - 01 40 75 79 04. victoria.esteban@aafpols.fr

Personne en situation de handicap : contacter Cécile CROQUIN - 06 76 72 65 07. referenthandicap@aafpols.fr